

Odbor stavební úřad

Dle rozdělovníku

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/95907/2023
ČJ.: MMCH/106222/2023
VYŘIZUJE: Dagmar Vaňhalová
TEL.: 474 637 962
E-MAIL: d.vanhalova@chomutov-mesto.cz

DATUM: 14.08.2023

Závazné stanovisko

Magistrát města Chomutova, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 94j odst. 2 stavebního zákona (dále jen „obecný stavební úřad“), po posouzení žádosti, kterou dne 18.07.2023 podal

DOSPRO s.r.o., IČO 08624704, Bořivojova 2420/19, 130 00 Praha 3-Vinohrady

(dále jen "žadatel"), ve věci umístění a povolení stavby:

Přechod pro chodce, křižovatka ulic Palachova a Komenského, Chomutov, jehož součástí je přechod pro chodce integrovaný do zpomalovacího prahu v ulici Palachova. Dojde k úpravě chodníku, jehož součástí je **výstavba nového veřejného osvětlení pro osvětlení přechodu pro chodce** a nová uliční vpust. (dále jen "záměr")

na pozemku parc. č. 2607, 2580/1 v katastrálním území Chomutov II, podle § 94j stavebního zákona, podle § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vydává

souhlasné závazné stanovisko ke společnému řízení

vedeného podle ustanovení § 94j stavebního zákona.

Odůvodnění:

Obecný stavební úřad, jako dotčený orgán dle § 94j odst. 2 stavebního zákona, obdržel dne 18.07.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru, neboť tento záměr je součástí souboru staveb vedeným pod názvem: „Přechod pro chodce v ulici Palachova“, kde stavebním úřadem příslušným k povolení stavby hlavní je speciální stavební úřad pro dopravní stavby.

Podle § 94j odst. 2 stavebního zákona u souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Obecný stavební úřad posoudil předloženou část dokumentace pro společné územní a stavební řízení, týkající se předmětného záměru, a dospěl k závěru, že uvedený záměr je v souladu s požadavky na

umísťování staveb stanovenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a s obecnými technickými požadavky stanovenými ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Předložená část společné dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Obecný stavební úřad nemá námitek k umístění a provedení předmětného záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace Přejech pro chodce v ulici Palachova – A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, Situační výkres širších vztahů C.3, Situační výkres širších vztahů C.1, Katastrální situační výkres.

Poučení:

Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, a proto se proti tomuto závaznému stanovisku nelze odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu lze obsah závazného stanoviska napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

Dagmar Vaňhalová
Referent stavebního úřadu

Obdrží:

DOSPRO s.r.o., IDDS: v4wfu3x